

復興工業団地

8

所在地	福島県南相馬市原町区萱浜		
用途地域	未指定		
状況	造成済 ※赤囲み(2.2ha)区画は造成中		
供用開始年度	平成30年度	上水道	100m ³ /日
募集開始年度	平成30年度 (※2.2ha区画は造成完了後に募集開始)	工業用水	1,000m ³ /日
敷地面積	69.1ha	排水	単独処理後公共水域へ放流・水域E
用地面積 (法面含む)	12.4ha	電力 (高圧)	6,600V
紹介可能面積	2区画 (3.8ha)	電力 (特高)	要協議
分譲・賃貸単価	賃貸：128円/㎡・年(令和 6 年度時点)	輸送条件	常磐自動車道南相馬ICまで9km (12分)
賃貸の可否	賃貸のみ		
紹介可能区画	①-2 (0.8ha) ③-2 (0.8ha) 造成中 (2.2ha)		
優遇制度	自立・帰還支援雇用創出企業立地補助金 ふくしま産業復興投資促進特区 (税制上の特例) 福島復興再生特別措置法による課税の特例 南相馬市企業立地助成金		
問合せ	南相馬市 商工労政課 0244-24-5326 https://www.city.minamisoma.lg.jp/portal/index.html		
入居者名	(株)アイリスプロダクト		
	テトラ・アピエーション(株)		
	三菱倉庫(株)		
	(株)テラ・ラボ		
	ミズホ金属(株)		
	(株)精美電機製作所		



分譲中
分譲済(内定または商談中)
緑地
調整池
仮設住宅等で使用中につき分譲休止中

※排水:「大気汚染防止法に基づく排出基準及び水質汚濁防止法に基づく排水基準を定める条例(県条例第18号)」の区分による。

※分譲(賃貸)済面積には、内定または商談中の区画を含みます。

